



Αθήνα, 14/5/2025

Αριθμ.Πρωτ: **28008**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
Δημόσιου Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού
με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ
για την προμήθεια και αντικατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων στο κτίριο της ΕΔΕΥΕΠ ΑΕ, επί
των οδών Αγ. Άννης 1 και Κωνσταντίνου Παλαιολόγου, στο δήμο Χαλανδρίου

1. Αναθέτουσα αρχή:

Επωνυμία	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ Α.Ε.
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	997181327
Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής για την ηλεκτρονική τιμολόγηση	1031.E00930.0001
Ταχυδρομική διεύθυνση	Δημ. Μάργαρη 18
Πόλη	Αθήνα
Ταχυδρομικός Κωδικός	11525
Τηλέφωνο	2106717591
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)	contact@herema.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Δημήτριος Κτενάς, 210 6797839 (για τη διαγωνιστική διαδικασία) Δημήτριος Νικολόπουλος, 210 6717591 (για το φυσικό αντικείμενο)
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	https://herema.gr/

2. Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης:

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής <https://herema.gr/>.

3. Κωδικός CPV

Τα προς προμήθεια είδη κατατάσσονται στους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) που αναγράφονται στον οικείο πίνακα, ήτοι 44221000-5 (Παράθυρα, πόρτες και συναφή είδη).

Δημ. Μάργαρη 18, Αθήνα 115 25 - Τηλ. 210-6717591 - e-mail: contact@herema.gr

Γ.Ε.ΜΗ: [132944701000](https://www.emea.gr/132944701000)



4. Αντικείμενο Σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η προμήθεια και αντικατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων του κτιρίου της ΕΔΕΥΕΠ ΑΕ επί των οδών Αγ. Άννης 1 και Κωνσταντίνου Παλαιολόγου, στο Δήμο Χαλανδρίου, όπως αυτά περιγράφονται στο σημείο 1.3 της με αρ. Πρωτ. 28006/2025 Διακήρυξης και στο κείμενο αυτής.

5. Διαχωρισμός σε τμήματα: ΟΧΙ

6. Εκτιμώμενη αξία της σύμβασης

Ο προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των **135.290,00€** πλέον του ΦΠΑ, (24%) ή **167.759,60€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (24%).

7. Εναλλακτικές προσφορές: ΟΧΙ

8. Διάρκεια Σύμβασης

Ενενήντα (90) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

9. Δικαίωμα συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

10. Εγγύηση Συμμετοχής

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσοστού 2% επί της καθαρής εκτιμώμενης αξίας, ήτοι 135.290,00€ προ ΦΠΑ.



Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με την περ. 4 του άρθρου 107 του ν. 4497/2017 (Α' 171)) και την παρ. 5 περ. β, γ και δ του άρθρου 43 του ν. 4605/2019 (Α' 52).

Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, αν ο προσφέρων αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα άρθρα 2.2.3 έως 2.2.7, δεν προσκομίζει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά ή δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης.

11. Κριτήριο ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει μόνο της τιμής.

12. Χρηματοδότηση της σύμβασης

Η δαπάνη θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2025 της ΕΔΕΥΕΠ Α.Ε., κωδικός ΕΓΛΣ 14.

13. Ημερομηνία και τρόπος υποβολής προσφορών

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η **2.6.2025**, ημέρα Δευτερά και ώρα **13:00 μ.** (ώρα Αθήνας). Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr).

14. Ημερομηνία Αποσφράγισης προσφορών

Η αποσφράγιση των προσφορών των υποψήφιων αναδόχων θα γίνει μέσω ηλεκτρονικού συστήματος του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ, την 3/6/2025, ημέρα Τρίτη & ώρα Ελλάδος 11:00 π.μ.

15. Γλώσσα ή γλώσσες στις οποίες πρέπει να συνταχθούν οι προσφορές: Ελληνικά.

16. Προδικαστικές Προσφυγές

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ή εσωτερικής νομοθεσίας, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική



προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

17. Δημοσιεύσεις:

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) .

Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, η οποία έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: 373015 και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης όπως προβλέπεται στην περίπτωση (ιστ) της παραγράφου 3 του άρθρου 76 του Ν.4727/23-09-2020 (ΦΕΚ/Α/184/23.09.2020), αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

Η Διακήρυξη θα καταχωρηθεί στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL) : <https://herema.gr/>, διαδρομή → Κέντρο Τύπου και Τελευταία Νέα .

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΔΕΥΕΠ Α.Ε.

Αριστοφάνης Στεφάτος